

NA PRENÁJOM | 2-izb. byt | 68m² | Vráble



630 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Vráble
Ulica:	Sídl. Lúky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1985
Úžitková plocha:	68 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	9
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Poschodie:	4
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	70 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte priestranné, kompletne zariadené bývanie, do ktorého sa môžete ihneď nasťahovať? Tento štýlový dvojizbový byt vo Vráblach vás osloví kombináciou priestoru, moderného zariadenia a skvelej polohy!

Základné informácie:

- **Lokalita:** Vráble
- **Dispozícia:** 2-izbový byt
- **Výmera:** 68 m²
- **Poschodie:** 7/8 s výťahom priamo na podlaží

Výhody bytu:

- **Kompletná rekonštrukcia** – moderné povrchy, kvalitné materiály
- **Plne zariadený** – nábytok aj spotrebiče sú súčasťou nájmu
- **Štýlová sedília v okne** – ideálne miesto na oddych s výhľadom
- **Veľký šatník v spálni** – množstvo úložného priestoru
- **Samostatné WC a kúpeľňa so sprchovým kútom**
- **Východná a západná orientácia** – byt je svetlý a vzdušný počas celého dňa
- **Dostatok parkovacích miest** priamo pred bytovým domom
- **Výťah** priamo na poschodie bytu

Cena a podmienky:

Nájom: 650 € / mesiac

Depozit: 650 € / jednorazovo

Voľný k nasťahovaniu: od 01.04.2026

Kontaktujte prosím:

Ing. Roman Matuška

0911 639 539



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Roman Matuška

Telefón :

0911 639 539

E-mail:

matuska@konradreality.sk

